



Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Ontwerpbestemmingsplan Tapijn en dialoog parkontwerp
Portefeuillehouder	Wethouder Van Grootheest
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	T van der Linden Telefoonnummer: 043-350 7130 tima.van.der.linden@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Informeren van de raadsleden over de resultaten van het dialoogproces tot nu toe en het ontwerpbestemmingsplan en ophalen van (aanvullende) reacties op beide stukken.
Vorm bijeenkomst	Rondetafelbijeenkomst. Plenaire presentatie over selectieproces schetsontwerp, verbeterpunten vanuit gemeente en UM, resultaten dialoog tot nu toe en gekozen opzet ontwerpbestemmingsplan. Daarna aan thematafels ophalen van aanvullende feedback op zowel schetsontwerp als bestemmingsplan. <ul style="list-style-type: none">- Parkinrichting en verbindingen- Gebouwen, erfgoed en historie- Ontwerpbestemmingsplan
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	Na aankoop in 2013 is in 2014 een uitgebreid dialoogproces doorlopen om te komen tot een visiedocument, welke is vastgesteld in september 2014 door de raad. Vervolgens is de visie uitgewerkt in een Programma van Eisen voor de aanbesteding van het ontwerp, deze is in juni 2015 aan de stad gepresenteerd. In het aanbestedingsproces is advies gevraagd aan diverse belanghebbenden en experts (buurtkaders, fietsersbond, vestingstad, etc) Op 1 februari 2016 is het winnende schetsontwerp door de architecten aan de stad gepresenteerd. Aansluitend aan de presentatie is aan tafels met inwoners en belanghebbenden gediscussieerd over het schetsontwerp en mogelijke verbeterpunten. Op 29 februari is in een brainstormsessie verder ingezoomd op de verbeterpunten en zijn diverse varianten besproken en getoetst. Op 8 maart overdag is hetzelfde voor Engelstalige inwoners van de stad gedaan.
Inhoud	Voor de herontwikkeling van de Tapijnkazerne tot openbaar park en leerlandschap is een schetsontwerp gemaakt. Dit ontwerp wordt momenteel in dialoog met de stad verder uitgewerkt tot een definitief ontwerp. Het resultaat van de dialoog tot nu toe wordt aan aanwezigen gepresenteerd en gevraagd wordt om aanvullende feedback op het ontwerp. Het schetsontwerp is ook vertaald in een ontwerpbestemmingsplan dat momenteel ter inzage ligt. Dit bestemmingsplan heeft overigens geen gevolgen voor de lopende dialoog met de stad. Weliswaar wordt in het bestemmingsplan vastgelegd waar gebouwen rechtstreeks kunnen worden gerealiseerd, maar de overige inrichting van het gebied, bijvoorbeeld in de vorm van de ligging van paden, groen en ontsluitingen, wordt in het bestemmingsplan niet geregeld. De aanwezigen worden geïnformeerd over de opzet van het ontwerpbestemmingsplan en eventuele reacties worden meegenomen in het definitieve bestemmingsplan.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Informeren en in dialoog te gaan met de stad



Gemeente Maastricht
GEMEENTERAAD

Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, Buurtkaders (Jekerkwartier, Villapark, Sint Pieter, Jekerdal, bewonersvereniging Jekerkwartier), belangengroepen (Werkgroep Tapijn, Menno van Coehoorn, Maastricht Vestingstad, Fietsersbond), RCE, betrokkenen bij dialoogtraject Tapijn
Vervolgtraject	Op 4 april zullen de architecten het aangepaste plan presenteren waarin de feedback waar mogelijk verwerkt is. Op basis hiervan zal het definitieve ontwerp voor het park opgesteld worden en samen met het definitieve bestemmingsplan en een financieringsvoorstel in de raad van juni behandeld worden.
Ruimtelijke faciliteiten	raadzaal
Technische faciliteiten	Mogelijkheid om in 3 groepen uit elkaar te gaan en thematafels te vormen, 3 flipovers, beamer, scherm, microfoon.
Presidium	